

# IMU TERRENI AGRICOLI

## **pagamento senza sanzioni entro il 10.04.2015**

Il D.L. n.4 del 24/01/2015 ha individuato i nuovi criteri di applicazione dell'IMU sui terreni agricoli, prendendo a riferimento la classificazione ISTAT dei Comuni.

Il Comune di Civitella di Romagna, classificato come "parzialmente montano", rientra tra i Comuni per i quali è dovuta l'IMU sui terreni agricoli per l'anno 2014. Fanno eccezione i seguenti casi, che mantengono l'esenzione:

- terreni posseduti e condotti da coltivatori diretti e IAP iscritti nella previdenza agricola;
- terreni posseduti da coltivatori diretti e IAP iscritti nella previdenza agricola, dati in comodato o affitto ad altro coltivatore diretto o IAP iscritto alla previdenza agricola.

**ATTENZIONE:** i soggetti non iscritti alla previdenza agricola, che hanno affittato i terreni a coltivatori diretti o imprenditori agricoli non rientrano nell'esenzione, come chiarito dalla Risoluzione Mef n. 2 del 3.2.2015.

La Giunta Comunale, con propria delibera n.12 del 10/02/2015, al fine di ridurre i disagi per i contribuenti, ha disposto **la disapplicazione delle sanzioni per ritardato pagamento per coloro che provvederanno a regolarizzare la propria posizione entro il 10/04/2015.**

**Per i terreni agricoli il coefficiente di rivalutazione è del 25% e il moltiplicatore è di 135.  
Il calcolo dell'imponibile è:  
Reddito dominicale x 1,25 x 135 ed a questo imponibile si applica l'aliquota del 7,60 per mille**

Il versamento deve essere effettuato utilizzando il modello F24 oppure apposito bollettino postale, utilizzando il seguente codice:

COMUNE	CODICE COMUNE F24
CIVITELLA DI ROMAGNA	C777
DESCRIZIONE	CODICE TRIBUTO
IMU - per TERRENI	3914

Il Comune mette a disposizione sul proprio sito web un software per la compilazione e la determinazione dell'importo da versare con stampa di modulo F24.

PER ULTERIORI INFORMAZIONI RIVOLGERSI ALL'UFFICIO TRIBUTI

(Tel. 0543/984331 - Fax 0543/983810)

nel seguente orario di apertura al pubblico: **Martedì dalle ore 9,00 alle ore 12,00**

e-mail – [serviziotributi@comune.civitella-di-romagna.fc.it](mailto:serviziotributi@comune.civitella-di-romagna.fc.it)

o consultare il sito istituzionale [www.comune.civitella-di-romagna.fc.it](http://www.comune.civitella-di-romagna.fc.it)

Il Funzionario Responsabile  
(Dott.ssa Roberta Pirini)