

Comune di Civitella di Romagna

Provincia di Forlì - Cesena

DETERMINAZIONE DEL REPONSABILE DEL SETTORE TECNICO-MANUTENTIVO

N. 13	O G G E	LAVORI DI REALIZZAZIONE DI NUOVA SCUOLA DELL'INFANZIA DI CUSERCOLI. CUP E33H18000130005.
Data 22/02/2023	T T O	AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO DI OPERE RELATIVE A FORNITURA E POSA DI ASCENSORE CAT.SOA OG11 (P.I. 00842990152)

L'anno 2023, il giorno ventidue del mese di Febbraio nel proprio ufficio;

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO - MANUTENTIVO

Richiamate:

- la deliberazione del consiglio comunale **n. 10 del 30/03/2022**, esecutiva ai sensi di legge, ad oggetto: "Bilancio di previsione 2022-2024 e relativi allegati – Approvazione." e successive modificazioni ed integrazioni;

- la deliberazione della giunta comunale **n. 1 del 12/01/2023**, esecutiva ai sensi di legge, con la quale in base a quanto disposto dai commi 1 e 3 dell'art. 163 del T.U.E.L., ha approvato il programma gestionale provvisorio per l'anno 2023;

Visto il Decreto Sindacale **n. 19 del 17/11/2022**, con il quale veniva conferito l'incarico di posizione organizzativa del settore Tecnico–Manutentivo, per il periodo dal 19/11/2022 al 18/05/2023, all'arch. Francesco Zucchini dipendente del comune di Civitella di Romagna a tempo determinato parziale ai sensi dell'art. 1, comma 557, della Legge n. 311/2004;

Premesso che:

l'amministrazione comunale ha inteso promuovere l'attuazione di interventi di riduzione del rischio sismico in tutti gli edifici scolastici comunali, e pertanto sono state eseguite le verifiche tecniche in tutti gli edifici scolastici;

in particolare per l'edificio di Cusercoli via A. Costa 18, sede della scuola dell'Infanzia di Cusercoli, (FOIC80900C - FOAA809019) è risultato non conveniente attuare un intervento di adeguamento, per cui è stato redatto lo studio di un progetto di nuova costruzione in sostituzione dell'esistente da poter candidare nei futuri bandi di finanziamento;

con deliberazione di giunta **n. 37 del 29/05/2018** è stato approvato in linea tecnica, il progetto di fattibilità tecnico-economica dell'INTERVENTO DI COSTRUZIONE DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA DI CUSERCOLI IN SOSTITUZIONE DELL'ESISTENTE, dell'importo complessivo di € **650.000,00** candidando l'intervento per l'inserimento nel piano triennale di interventi in materia di edilizia scolastica 2018-2020, in esecuzione del decreto del MIUR n. 47 del 3/1/2018 e della DGR n. 385 del 19/3/2018;

- con **DM del MIUR n. 87 del 1/02/2019** sono stati assegnati i contributi per il finanziamento degli interventi inclusi nei piani regionali triennali di edilizia scolastica di cui alla programmazione unica nazionale; ed in particolare a questo comune è stato concesso un contributo pari ad € 578.000,00 su un progetto di € 650.000,00 per la costruzione della nuova scuola dell'infanzia di Cusercoli; lo stesso Dm 87/2019 autorizza gli enti locali beneficiari dei contributi ad avviare le procedure di

affidamento dei lavori, fissando il termine entro il quale devono essere aggiudicati i lavori, in dodici mesi decorrenti dalla data di pubblicazione dello stesso decreto (16 maggio 2020) poi prorogata;

- con determinazione n. 83/2019 è stato disposto di affidare all'ing. Emanuele Casamenti (c.f.: [REDACTED]), di Galeata (FC) l'incarico della progettazione definitiva-esecutiva architettonica e strutturale, direzione lavori, contabilizzazione e coordinamento opere impiantistiche, emissione del certificato di regolare esecuzione ed accatastamento dell'intervento di nuova costruzione della scuola dell'infanzia di Cusercoli;

- con determinazione n. 84/2019 è stato disposto di affidare al p.i. ORTALI DERIS di Forlì (c.f.: [REDACTED] - p.iva 01660730407), l'incarico dell'espletamento della pratica esame progetto e SCIA/VVf secondo il DPR 151/2011, alla società Eltec srl di Forlì (c.f. E P.iva 03126520406), l'incarico della progettazione e direzione operativa degli impianti meccanici ed idraulici, ed il coordinamento della sicurezza sia in fase progettuale che esecutiva dei lavori, e allo studio tecnico A A Engineering di Angelini per. ind. Andrea (c.f. [REDACTED]), l'incarico professionale di progettazione e direzione dei lavori sugli impianti elettrici e speciali

- con determinazione n. 90/2019 è stato disposto di affidare al dott. ing. Ivan Rinaldini l'incarico professionale per il collaudo strutturale dei lavori in oggetto;

Richiamata la deliberazione di giunta comunale **n. 92 del 17/12/2019**, con la quale la Giunta comunale ha approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori in oggetto dell'importo complessivo di € 650.000,00 finanziato con i contributi di cui al DM del MIUR n. 87 del 1/02/2019 per € 578.000,00 e per la restante quota pari ad € 72.000,00 mediante fondi comunali;

Atteso che i lavori riguardano la realizzazione di un edificio autonomo a struttura portante intelaiata in c.a. costituita da due piani principali fuoriterza, con tetto piano, in adiacenza alla scuola Sacro Cuore ed alla sala polivalente del Teatro di Cusercoli, con accesso indipendente da via Costa fra gli attuali civici 45 e 47, ospitante aule didattiche, servizi, ingresso filtro, vano scala e blocco ascensore, opere edili ed impiantistiche connesse, con collegamenti funzionali con la scuola Sacro Cuore, con la quale condividere i servizi extra-scolastici (in particolare la cucina e la mensa) al fine del raggiungimento di una complessiva razionalizzazione del servizio scolastico per la fascia di età 0-6 anni;

Richiamate:

- la determinazione del responsabile del settore tecnico **n. 257 del 24/12/2019** ad oggetto: "LAVORI DI REALIZZAZIONE DI NUOVA SCUOLA DELL'INFANZIA DI CUSERCOLI. CUP E33H18000130005. DETERMINAZIONE A CONTRATTARE. (CIG 8159047295)", con la quale veniva stabilito che l'affidamento dei lavori in oggetto (dell'importo a base d'asta di 499.050,00 (di cui € 15.700,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso) avvenisse con l'indizione di una procedura aperta art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016, mediante ricorso alla centrale di committenza costituita presso l'Unione di Comuni della Romagna Forlivese, per l'espletamento delle procedure di gara;


- la determinazione del segretario e direttore dell'Unione di Comuni della Romagna Forlivese **n. 725 del 28/05/2020** ad oggetto: "PROCEDURA APERTA TELEMATICA AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS 50/2016 E S.M.I. PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI "REALIZZAZIONE DI NUOVA SCUOLA DELL'INFANZIA DI CUSERCOLI" IN COMUNE DI CIVITELLA DI ROMAGNA – CUP: E33H18000130005 - CIG: 8159047295. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA." dalla quale risulta l'aggiudicazione definitiva dell'appalto dei lavori in oggetto al consorzio CONSORZIO CIRO MENOTTI SOC. COOP. P.A. – Via Pier Traversari, 63 – 48121 Ravenna p.iva 00966060378, che ha presentato la migliore offerta non anomala con un ribasso sull'importo posto a base di gara, arrotondato al 2° decimale, del

23,00% portando l'importo contrattuale a €. 387.879,50 (di cui € 15.700,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso);

- la determinazione del responsabile del settore tecnico **n. 72 del 29/05/2020** di assunzione dell'impegno di spesa per affidamento lavori ed iva pari ad € 426.667,45 al cap. 02628 "Realizzazione polo per l'infanzia" T.2-M.4-P.2 del bilancio 2020;

Preso atto:

- che con la ditta aggiudicataria è stato stipulato il contratto d'appalto rep. n. 1696 del 07/07/2020;
- che la consegna dei lavori è avvenuta in data 06/8/2020 (360 giorni per l'esecuzione del contratto);
- che con determinazione n. 167 del 20/10/2020, è stato disposto di autorizzare l'affidamento in subappalto delle seguenti lavorazioni:

LAVORAZIONI	DITTA	c.f. e p.iva	Importo di contratto
Opere edili in genere	MIROLLA FILIPPO Impresa Individuale, con sede in Via Santa Maria del Monte n. 994 – Saludecio (RN)	38886410400 	€ 40.000,00 di cui € 1.600,00 per oneri sicurezza

- che con determinazione n. 10 del 11/02/2021, è stato disposto di autorizzare l'affidamento in subappalto delle seguenti lavorazioni:

LAVORAZIONI	DITTA	c.f. e p.iva	Importo di contratto
Opere relative ad impianti elettrici e meccanici	S.A.I. IMPIANTI SRL di Ferrara, via Medini, 32	'01650820382	€ 50.000,00 di cui € 2.000,00 per oneri sicurezza

Vista la nota pervenuta al protocollo comunale n. 12735 in data 06/12/2022 con la quale il consorzio aggiudicatario chiede, nell'ambito dei lavori di che trattasi, l'autorizzazione a subappaltare le ulteriori seguenti lavorazioni:

LAVORAZIONI	DITTA	c.f. e p.iva	Importo di contratto
Fornitura e posa di ascensore	SCHINDLER SPA di Concorezzo, via Monza, 1	'00842990152	€ 21.000,00 di cui € 630,00 per oneri sicurezza

lavori riconducibili alla categoria SOA OG11;

Dato atto:

- che l'impresa aggiudicataria all'atto dell'offerta ha indicato le opere che intendeva subappaltare, ai sensi dell'art. 105 comma 4 del D.Lgs. 50/2016 fra cui: *“Demolizioni e rimozioni, noli di mezzi meccanici, scavi e movimenti di terra, trasporto a discarica del materiale di risulta, opere in c.a. e c.l.s., opere in ferro, murature e tramezzi, solai e controsoffitti, pavimenti e rivestimenti, intonaci e trattamenti superficiali, tinteggiature, coibentazioni, lattonerie e impermeabilizzazioni, impianti elettrici e speciali, impianti tecnologici in genere, serramenti e infissi, assistenze murarie e opere edili in genere, impianto fotovoltaico, impianti meccanici trasportatori, impianto fognario e reti, impianti igienico sanitari, impianti termici e di condizionamento, impianti antincendio e antintrusione, sistemazioni esterne, opere a verde”* nel limite del 30% di cui all'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i;

- che il Consorzio ha comunicato nella stessa nota di richiesta di autorizzazione al subappalto, che in virtù del rapporto consortile ed in conformità alle vigenti leggi (legge 25.06.1909 e R.D. 12.02.1911 n. 278) ed alle norme statutarie del Consorzio “Ciro Menotti”, l’esecuzione di detti lavori è stata assegnata per la esecuzione, con delibera assunta dal Consiglio di Amministrazione del Consorzio Ciro Menotti, alla propria consorziata: T.M. TECNOLOGIE E MOBILITA’ SOC. COOP. alla quale è stata conferita la più ampia autonomia per quanto concerne l’esecuzione delle opere, l’organizzazione ed il coordinamento delle fasi esecutive, ivi inclusi i rapporti con i subappaltatori, fermo restando comunque il rispetto di tutte le obbligazioni e prescrizioni contrattuali;
- che la ditta aggiudicataria dei lavori ha inoltre dichiarato che non sussistono forme di controllo o di collegamento a norma dell'art. 2359 del codice civile, con le imprese subappaltatrici;

Acquisiti, inoltre, i seguenti documenti relativi alla ditta subappaltatrice:

- Contratti di subappalto
- Visura Camera di Commercio numero REA: MI-471016
- DURC-on line regolare prot_INPS_34520876 Scadenza validità 02/06/2023

Accertata la regolarità dei suddetti atti da parte del responsabile unico del procedimento;

Ritenuto, pertanto, che non sussistono motivi per negare l’autorizzazione di che trattasi;

Richiamati i seguenti atti normativi e regolamentari:

D.Lgs.50/2016 e s.m. e i. (ed in particolare l'art. 105);

DM 154 del 22/8/2017;

DPR 207/2010 e s.m. e i. per le parti vigenti;

il T.U.E.L., approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, con particolare riferimento all’art. 107, commi 2, 3 e 6;

la legge 7 agosto 1990, n. 241;

lo statuto comunale ed il vigente regolamento comunale di contabilità;

gli artt. 4 e 17 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165;

gli art. 153 e 175 del T.U.E.L. approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

il regolamento comunale per la disciplina dei contratti;

DETERMINA

1) per le motivazioni ed i fini di cui in premessa narrativa, di autorizzare, nell’ambito dei lavori in oggetto, l'affidamento in subappalto delle seguenti lavorazioni:

LAVORAZIONI	DITTA	c.f. e p.iva	Importo di contratto
Fornitura e posa di ascensore	SCHINDLER SPA di Concorezzo, via Monza, 1	'00842990152	€ 21.000,00 di cui € 630,00 per oneri sicurezza

lavori riconducibili alla categoria OG11;

2) di porre a carico dell'aggiudicatario dei lavori e della consorziata T.M. TECNOLOGIE E MOBILITA’ SOC. COOP., gli obblighi riportati nell'art. 105 del Dlgs 50/2016.

La presente determinazione:

non comportando impegno di spesa non sarà sottoposta al visto del responsabile del servizio finanziario, ai sensi dell’art. 151, comma 4, del T.U.E.L.;

ha immediata esecuzione;

viene pubblicata all'albo pretorio ai soli fini della pubblicità e trasparenza dell'azione amministrativa.

IL RESPONSABILE
(Arch. FRANCESCO ZUCCHINI)
Documento firmato digitalmente